

# NOVALAND

NEWS

Số 07 - 2023

## WONDERLAND WATER PARK



**TÂM ĐIỂM VUI CHƠI GIẢI TRÍ**  
**TẠI NOVAWORLD PHAN THIẾT**  
**TƯNG BỪNG ĐÓN KHÁCH**

# MỤC LỤC

## TIÊU ĐIỂM

- 04.** CÔNG VIÊN NƯỚC WONDERLAND WATER PARK TÙNG BỪNG ĐÓN KHÁCH

## TIN TỨC

- 08.** NHÀ ĐẦU TƯ VỮNG TIN VÀO HIỆU QUẢ KINH DOANH SHOPHOUSE TẠI NOVAWORLD PHAN THIẾT
- 10.** NOVAWORLD PHAN THIẾT HÚT KHÁCH CHECK-IN TRẢI NGHIỆM, DỊCH VỤ LƯU TRÚ KÍN PHÒNG
- 14.** NOVAWORLD HO TRAM - ĐIỂM ĐẾN CỦA NHIỀU SỰ KIỆN THÚ VỊ
- 16.** WELLNESS RETREAT LÝ TƯỞNG TẠI NOVAWORLD HO TRAM
- 18.** NOVAWORLD HO TRAM - MẢNH GHÉP ĐA SẮC GÓP PHẦN BỪNG SÁNG THỦ PHỦ DU LỊCH PHÍA NAM
- 22.** 5 LỢI ÍCH KỶ DIỆU KHI SỐNG GẦN THIÊN NHIÊN
- 24.** AQUA CITY: NƠI AN CƯ LÝ TƯỞNG - "TỌA ĐỘ VUI CHƠI - GIẢI TRÍ HẤP DẪN"
- 26.** CỘNG TRƯỞNG CÁC DỰ ÁN TRUNG TÂM TP.HCM NỖ LỰC GIỮ NHỊP THI CÔNG

## TIN HẠ TẦNG

- 28.** KHỞI CÔNG XÂY DỰNG 2 TUYẾN ĐƯỜNG KẾT NỐI SÂN BAY LONG THÀNH

## TIN THỊ TRƯỜNG

- 30.** DU LỊCH BÌNH THUẬN BỨT PHÁ KHI LOẠT CAO TỐC ĐI QUA
- 32.** THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN SẼ CHUYỂN BIẾN TÍCH CỰC HƠN VÀO CUỐI NĂM

## TIN TUYỂN DỤNG

- 34.** BÀN TIN TUYỂN DỤNG



### BẢN TIN LƯU HÀNH NỘI BỘ

Thực hiện bởi

### BAN TRUYỀN THÔNG TẬP ĐOÀN

Bản quyền thuộc

**NOVALAND**

Địa chỉ: 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Email: [btt@novaland.com.vn](mailto:btt@novaland.com.vn)

[www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn) [f Novaland.jsc](https://www.facebook.com/Novaland.jsc) [y Novaland](https://www.youtube.com/Novaland)

BẢN QUYỀN THUỘC



Nova **WORLD**  
PHAN THIẾT

## ĐIỂM ĐẾN TĂNG *Sức hút* CHO PHAN THIẾT

Phan Thiết - Bình Thuận, địa phương đang gây ấn tượng trên bản đồ du lịch khi có hơn 5,3 triệu lượt khách đến tham quan, nghỉ dưỡng trong 7 tháng đầu năm, phục hồi mạnh mẽ và tăng đến 82% so cùng kỳ, khách nước ngoài khoảng 133.500 lượt, tăng gấp 4 lần. Đặc biệt, Đô thị Kinh tế Du lịch Giải trí NovaWorld Phan Thiết quy mô 1,000ha đang dần hoàn thiện hàng loạt tiện ích vui chơi, giải trí, ẩm thực trong năm 2023.

Ngày 05/08, Công viên nước Wonderland Water Park quy mô 7ha, một trong những tiện ích vui chơi giải trí tâm điểm tại đây cũng đã từng bừng đón khách, góp phần hoàn thiện chuỗi tiện ích dịch vụ Stay & Play và hướng đến mục tiêu cùng NovaWorld Phan Thiết đón 5 triệu lượt khách trong năm 2024.

Các khách hàng vẫn đang tiếp tục nhận bàn giao nhà, hoàn thiện nội thất để an cư và khai thác kinh doanh.

Cùng chờ đón những tiện ích vui chơi giải trí đa trải nghiệm sắp ra mắt thời gian tới của NovaWorld Phan Thiết!

Đón những nỗ lực & tín hiệu tích cực mới!

Thư Ban biên tập



## TƯNG BỪNG ĐÓN KHÁCH

Ngày 05/08/2023, Công viên nước Wonderland Water Park bắt đầu đón hàng nghìn lượt khách đến vui chơi, trải nghiệm. "Hào hứng - Sáng khoái - Bất ngờ" là những cảm xúc chung của những vị khách đến với công viên nước đầu tiên của Phan Thiết!



**Điều gì đã thu hút du khách quan tâm và đổ về Wonderland Water Park?**

- 1 Những góc check in sịn sò tại Quảng trường lớn hay tại biểu tượng của Thuyền trưởng Jolly, mang đến những tấm ảnh cực "chất".
- 2 Thử sức khám phá giới hạn của bản thân tại Pháo Đài Nước, một trong những biểu tượng không thể thiếu của Thế giới Đại dương
- 3 "Vượt thác cầu vồng", "Đại chiến bong bóng", hay "Chiến binh Đại dương" là cơ hội để bạn kiểm tra thể chất, sự linh hoạt và khả năng ứng biến của bản thân.
- 4 Những cơn lốc xoáy, xoắn ốc hay đường trượt dài chính là những địa hình mà thủy thủ nào cũng gặp ít nhất một lần trên con đường chinh phục đại dương.



# WONDERLAND WATER PARK

**HIỆN ĐẠI - HẤP DẪN  
ĐANG CHỜ ĐÓN BẠN!**

Wonderland Water Park có quy mô rộng lớn 7ha được phát triển theo chủ đề Đại dương quy tụ thế giới sinh vật biển đa sắc màu, tích hợp đa dạng trò chơi hấp dẫn, đầy thử thách, đem đến hành trình phiêu lưu đặc sắc không thể bỏ lỡ!

- Chỉ cách TP HCM chưa tới 2h di chuyển
- Tâm điểm vui chơi giải trí tại Đô thị Kinh tế Du lịch Giải trí NovaWorld Phan Thiết.
- Đa dạng trò chơi cực "hot" với hàng loạt thử thách cực "cool"!



# ƯU ĐÃI HẤP DẪN

\*Áp dụng từ 05.08.2023 đến 30.08.2023

THỨ 2 - THỨ 6

**MUA 2**

**TẶNG 1**

Áp dụng khi mua 02 vé người lớn, tặng 01 vé trẻ em

THỨ 7 - CHỦ NHẬT

**MUA 5**

**TẶNG 1**

Áp dụng khi mua 05 vé người lớn, tặng 01 vé  
(Áp dụng cho cả người lớn & trẻ em)

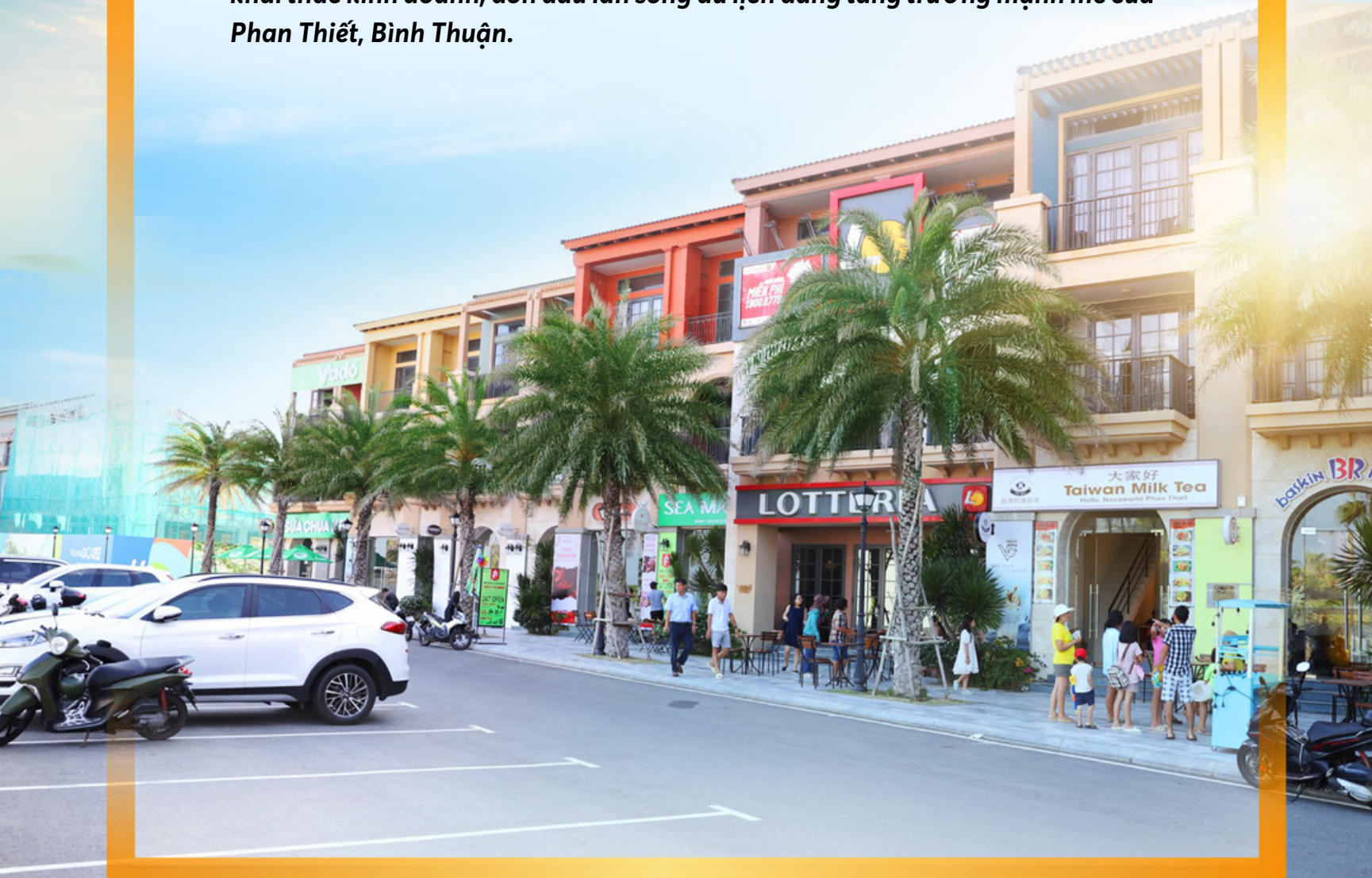


**HOTLINE: 0903 800 880**

# NHÀ ĐẦU TƯ VỮNG TIN

## VÀO HIỆU QUẢ KINH DOANH SHOPHOUSE TẠI NOVAWORLD PHAN THIẾT

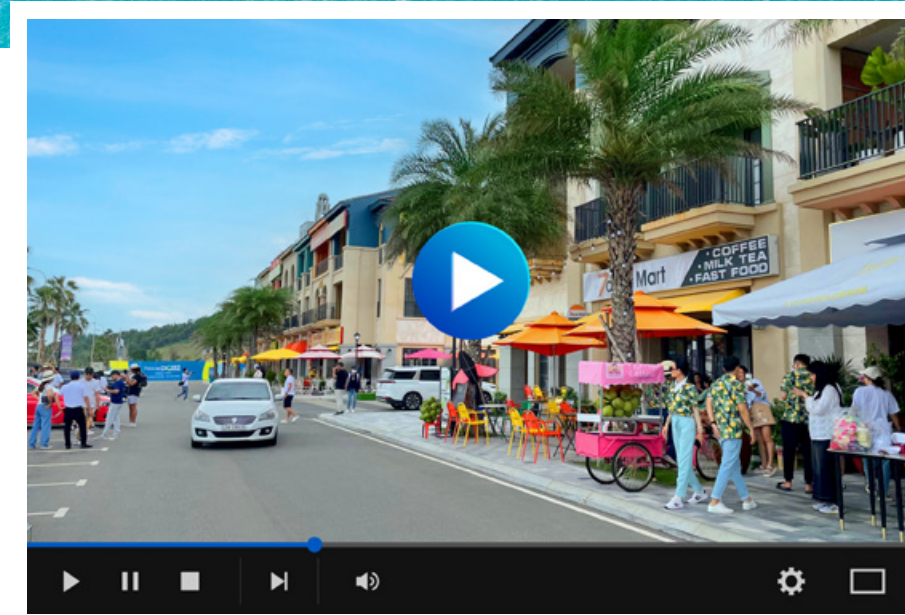
**Chiếm ưu thế nhờ tọa lạc vị trí mặt tiền của NovaWorld Phan Thiết, trục shophouse Festival Street lọt tầm ngắm của nhiều doanh nghiệp, thương nhân bởi giá trị khai thác kinh doanh, đón đầu làn sóng du lịch đang tăng trưởng mạnh mẽ của Phan Thiết, Bình Thuận.**



Không chỉ mang đến “đặc quyền” muốn gì được nấy nhờ hệ tiện ích hiện hữu đáp ứng đa nhu cầu từ vui chơi - giải trí thể thao, ... giờ đây, Đô thị Kinh tế Du lịch Giải trí NovaWorld Phan Thiết lại càng “chiều lòng” du khách hơn khi tuyến shophouse Festival Street dần lấp đầy bằng hàng loạt thương hiệu ẩm thực được ưa chuộng rộng rãi như Warning Zone, kem Baskin Robbins, Lotteria, An Châu Coffee & Tea, La Muse Bakery & Café, Vũ Gia Milktea, Cơm Tasty, đặc sản Phan Thiết An Châu.

Đặc biệt, các thương hiệu ẩm thực như Nhà hàng Hải sản Bảo Ngân, Sóng Decor & Coffee, Siêu thị trái cây Bình Anh Farm, siêu thị mini “Xin chào! Korean mart”, hay kem Coco Fresh, Vang online...vừa mới khai trương đang được đón nhận nồng nhiệt bởi các tín đồ ẩm thực từ khắp nơi đổ về, dự kiến sẽ đón thêm luồng khách đông đảo khi mang đến nhiều chương trình khuyến mãi hấp dẫn.

Chia sẻ về việc mở rộng hoạt động kinh doanh tại shophouse Festival Street, nhiều đại diện doanh nghiệp, thương nhân, nhận định dự địa phát triển và lợi thế khai thác kinh doanh tại phố thương mại Festival Street rất lớn; sau khi các tuyến cao tốc thông xe, cùng với hàng loạt tiện ích sắp đưa vào vận hành tại đại đô thị.



Video: Loạt thương hiệu chính thức cập bến tuyến phố Festival Street

Vừa book được hai căn biệt thự nghỉ dưỡng tại NovaWorld Phan Thiet (xã Tiến Thành, TP. Phan Thiết) cho kỳ nghỉ 3 ngày của gia đình, chị Khánh Mai (TP.HCM) cho biết đã phải lùi ngày sang đầu tháng 8 thay vì tháng 7 như dự kiến vì không thể tìm được nơi ưng ý cho cả đại gia đình với hơn 15 thành viên.

"Dịp hè là khoảng thời gian hiếm hoi cả gia đình lớn chúng tôi được đi nghỉ cùng nhau, nên tôi muốn tìm một nơi có nhiều trò chơi cho con trẻ, có không gian rộng rãi, riêng tư cho những hoạt động gắn kết gia đình. Dù phải dời lịch đến gần nửa tháng, nhưng tôi hài lòng khi chọn được một điểm đến lý tưởng như NovaWorld Phan Thiet"

Anh Phạm Thành Long - đại diện Luxury Travel - đơn vị quản lý vận hành nhiều biệt thự nghỉ dưỡng NovaWorld Phan Thiet cho biết: **"Hiện tại công suất khai thác cho thuê đang vượt kỳ vọng của nhiều chủ biệt thự, đặc biệt trong tháng 5 và 6, tỉ lệ lấp đầy đạt tới hơn 80%".**

Không chỉ hấp dẫn du khách trong nước, NovaWorld Phan Thiet còn tạo sức hút với các hãng lữ hành quốc tế. Vừa qua, Công ty Cổ phần Hamggehaneunesang (Your Tour) đã ký thỏa thuận hợp tác về việc khai thác sân Golf PGA NovaWorld Phan Thiet để đưa nhiều du khách, golfers Hàn Quốc đến trải nghiệm và tận hưởng các dịch vụ tiện ích tại đây kể từ Tháng 8.2023.



"Để đáp ứng nhu cầu lưu trú tăng cao khi loạt tiện ích vui chơi, giải trí "ngày - đêm" đưa vào vận hành trong thời gian tới, chúng tôi sẽ phát triển thêm các loại hình lưu trú mới đồng thời liên kết với nhiều đối tác thi công nội thất, đối tác khai thác vận hành, đưa ra những gói hợp tác hấp dẫn để khách đã nhận bàn giao nhà sớm hoàn thiện nội thất, đưa vào khai thác cho thuê, đón đầu lượng du khách lớn đổ về dự án trong dịp cuối năm", đại diện Ban quản lý dự án chia sẻ.

Sự bùng nổ du lịch tại Phan Thiết khiến nhu cầu lưu trú tăng cao, mô hình khai thác biệt thự cho thuê trở nên "hot" hơn bao giờ hết. Đây chính là tín hiệu "đèn xanh" thúc các nhà đầu tư NovaWorld Phan Thiet bắt tay vào hoàn thiện nội thất, khai thác cho thuê ngay từ bây giờ.



**Nova WORLD**  
PHAN THIET

**Hút KHÁCH CHECK-IN TRẢI NGHIỆM DỊCH VỤ LƯU TRÚ KÍN PHÒNG**

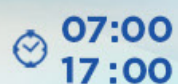
Đô thị kinh tế - du lịch - giải trí NovaWorld Phan Thiet đã trở thành điểm check-in hàng đầu khi đón lượng lớn khách đến vui chơi, trải nghiệm mỗi ngày. Đặc biệt, các biệt thự nghỉ dưỡng tiện nghi, đa phong cách nằm trong lòng đô thị đã và đang được nhiều gia đình, nhóm bạn, nhóm team building lựa chọn.

Hotline: 1900 636666  
Website: www.novaworldphanthiet.com.vn

Nova **WORLD**  
PHAN THIẾT

# TRẢI NGHIỆM *Đa Sắc Màu*

ĐÔ THỊ KINH TẾ DU LỊCH GIẢI TRÍ NOVAWORLD PHAN THIẾT



07:00  
17:00



**NOVAWORLD PHAN THIẾT**  
Lạc Long Quân, Tiến Thành, Phan Thiết

Thông tin chi tiết vui lòng liên hệ:

Website: [www.novaworldphanthiet.com.vn](http://www.novaworldphanthiet.com.vn)

Hotline: **1900 63 6666**



# NOVAWORLD HO TRAM ĐIỂM ĐẾN CỦA NHIỀU SỰ KIỆN

NovaWorld Ho Tram đã chứng minh sức hút là điểm đến đa giá trị trải nghiệm, phù hợp tổ chức nhiều loại hình sự kiện nhờ vị trí đặc địa, hệ tiện ích phong phú, cảnh quan rừng - biển nguyên sơ, trong lành.

Với khí hậu mát mẻ, nhiều mảng xanh, Giải đấu Knock Out The King được tổ chức tại NovaWorld Ho Tram vào cuối tháng 7 vừa qua cũng đã mang đến cho fan bộ môn thể thao đua ô-tô, mô-tô địa hình những trải nghiệm thú vị và "mãn nhãn".

Cùng chiêm ngưỡng những khoảnh khắc ấn tượng được ghi lại trong giải đua xe địa hình đối kháng Knock Out The King 2023 vừa qua!

## Thú vị

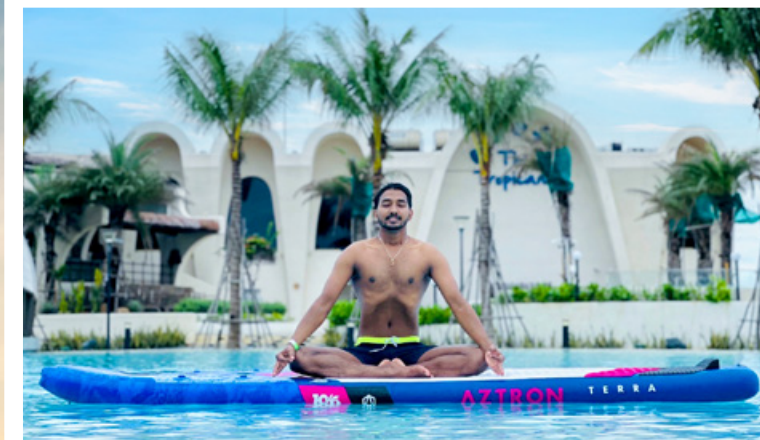




# Wellness Retreat

## LÝ TƯỞNG TẠI NOVAWORLD HO TRAM

Tọa lạc tại “thủ phủ resort cao cấp” Hồ Tràm, Tổ hợp du lịch – nghỉ dưỡng – giải trí NovaWorld Ho Tram thừa hưởng thiên nhiên nguyên sơ của bãi biển Hồ Tràm và cánh rừng nguyên sinh Bình Châu - Phước Bửu liền kề, được xem là chốn tìm về lý tưởng cho những ai mong muốn tái tạo năng lượng hiệu quả hay đang tìm kiếm những kỳ nghỉ wellness retreat chất lượng tại nơi không quá xa trung tâm thành phố!



Chỉ cách Sài Gòn chỉ chưa đầy 2 tiếng lái xe, hàng loạt du khách đam mê bộ môn yoga đã lựa chọn NovaWorld Ho Tram làm bãi đáp cho những chuyến wellness retreat lý tưởng trong mùa hè để thực hành những bài tập cân bằng thân – tâm – trí trong bầu không khí tinh khiết tại nơi kề rừng – giáp biển.



Ngoài ra, NovaWorld Ho Tram còn mang đến hàng loạt các tiện ích khác giúp du khách dễ dàng tìm về trạng thái cân bằng, tái tạo năng lượng và chăm sóc sức khỏe tốt hơn trong các chuyến wellness retreat như thả mình tại hồ bơi nước mặn Ocean Pool, trải nghiệm chèo kayak trên dòng kênh Lagoon xanh ngắt, dạo bãi biển nguyên sơ Hồ Tràm hay trải nghiệm tắm suối khoáng nóng Bình Châu kết hợp văn hóa tắm onsen của Nhật Bản, giúp tâm trí được thả lỏng và sức khỏe được cải thiện.



Đến NovaWorld Ho Tram - vùng đất yên bình chứa đựng năng lượng tái tạo dồi dào để tận hưởng kỳ nghỉ wellness retreat thật chất lượng là xu hướng đang được nhiều gia đình và bạn trẻ lựa chọn hiện nay!

# NOVAWORLD HO TRAM

## Mảnh ghép đa sắc

### GÓP PHẦN BỪNG SÁNG THỦ PHỦ DU LỊCH PHÍA NAM

Thời gian qua, hàng loạt tin vui hạ tầng như dự án đường Vành đai 3, cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu, dự án nâng cấp, mở rộng đường ven biển Vũng Tàu - Bình Thuận giúp tăng tính kết nối giữa khu vực Hồ Tràm và các tỉnh thành lân cận đã tạo động lực cho nhiều nhà đầu tư về nhận bàn giao tại các phân kỳ The Tropicana và Wonderland, nhanh chóng thi công nội thất sẵn sàng cho cuộc sống an cư - đầu tư trước bức tranh kinh tế đang dần khởi sắc.



Trong không khí những ngày hè rực nắng tại nơi phố biển, công trường Wonderland - NovaWorld Ho Tram giữ nhịp với sự cẩn mẫn, đoàn kết của anh em công trường hướng đến mục tiêu sớm đưa phân kỳ vào vận hành đồng bộ trong thời gian tới, đáp ứng nhu cầu nghỉ dưỡng - giải trí đa dạng cho cư dân cũng như du khách.

Với lợi thế sẵn có từ điều kiện tự nhiên cùng hạ tầng ngày một hoàn thiện, du lịch Hồ Tràm có cơ hội phát triển mạnh mẽ trong thời gian tới. Trong đó, sự góp mặt của những đô thị du lịch đa tiện ích như NovaWorld Ho Tram hứa hẹn sẽ tạo nên điểm sáng cho thủ phủ du lịch phía Nam - Hồ Tràm.



Sở hữu  
Biệt thự phố biển  
tại **HỒ TRÀM**

ĐẶC QUYỀN ƯU ĐÃI\*

lên đến

**6%**  
Áp dụng  
**TẤT CẢ PHƯƠNG ÁN  
THANH TOÁN**

**5%**  
Dành cho  
**KHÁCH HÀNG MUA MỚI  
NHẬN NHÀ NĂM 2023**

(\* Ưu đãi được trừ trực tiếp vào giá bán (bao gồm VAT) tại thời điểm Khách hàng đặt cọc.  
Áp dụng từ tháng **7/2023** cho đến khi có thông báo mới



**135m<sup>2</sup>**

THANH TOÁN ĐỢT 1  
Chỉ từ **3,1 tỷ** tương ứng **20%**



**32Km** ĐƯỜNG SÔNG  
**500Ha** MĂNG XANH & MẶT NƯỚC  
 QUY MÔ  
**1.000Ha**

# 5

## LỢI ÍCH KỲ DIỆU KHI SỐNG GẦN Thiên nhiên

Với 32km đường sông, hơn 500ha mảng xanh và mặt nước bao phủ, đô thị Aqua City quy mô 1.000ha tại phía Đông TP.HCM mở ra không gian sống tràn ngập hơi thở thiên nhiên cho cư dân tương lai.

Nhiều nghiên cứu đã chứng minh rằng, sống gần gũi với thiên nhiên sẽ mang đến nhiều lợi ích thiết thực cho chúng ta mỗi ngày:



**Tạo cảm xúc tích cực:** Theo nghiên cứu của nhà toán học ứng dụng Frances Kuo và các cộng sự, khi sống gần không gian xanh con người trở nên bình tĩnh hơn.



**Giảm stress, duy trì tinh thần phấn chấn:** Nghiên cứu do Catharine Ward Thompson và các đồng nghiệp thực hiện chỉ ra, sống ở nơi có nhiều cây cối sẽ giúp chúng ta giảm stress, vui vẻ và tràn đầy năng lượng.



**Nuôi dưỡng sự sáng tạo:** Kết quả đăng trên trang của Hiệp hội Tâm lý Mỹ cho thấy, những người sống ở nơi nhiều cây xanh, gần sông nước thường tăng cường tập trung và phát triển tư duy, sáng tạo.



**Lợi ích về thể chất:** Một nghiên cứu của tiến sĩ Roger Ulrich cho kết quả, những bệnh nhân được ngắm nhìn thiên nhiên có khả năng hồi phục nhanh chóng, giảm khả năng mắc bệnh tim mạch và tăng cường miễn dịch.



**Ngủ ngon hơn:** Các nhà khoa học Nhật Bản khám phá ra rằng, thói quen đi bộ trong mảng xanh tự nhiên có tác dụng cải thiện giấc ngủ, giúp con người ngủ sâu và đủ giấc hơn.



Ấn tượng với không gian sống xanh, gần gũi thiên nhiên tại Aqua City, tân cư dân, anh Khắc Minh chia sẻ: "Môi trường sống xanh ở đây rất đáng để an cư. Không khí mát lành nhờ các con sông bao bọc và len lỏi bên trong nội khu. Quy hoạch cũng rất thông minh, chỗ nào cũng có sự hiện diện của cây xanh. Tiện ích được đầu tư kỹ lưỡng. Đến bây giờ, tôi vẫn thấy quyết định sở hữu không gian sống tại đô thị là đúng đắn".

# CÔNG TRƯỜNG CÁC DỰ ÁN TRUNG TÂM TP.HCM

## Nỗ lực GIỮ NHỊP THI CÔNG KHÔNG NGỪNG

Trong tháng 7, công trường các dự án BĐS trung tâm The Grand Manhattan (Quận 1), Sunrise Riverside (Nam Sài Gòn), Victoria Village và Palm City (TP. Thủ Đức),... tiếp tục giữ vững tiến độ xây dựng một cách nhịp nhàng, thể hiện sự nỗ lực trong việc thực hiện mục tiêu bàn giao nhà cho khách hàng.



Theo đại diện Công ty cổ phần đầu tư Xây dựng Ricons – tổng thầu thi công dự án The Grand Manhattan và Victoria Village, công ty vẫn đang nỗ lực giữ tiến độ thi công hoàn thiện các dự án theo cam kết, đồng hành cùng chủ đầu tư để bàn giao những sản phẩm chất lượng đúng tiến độ cho khách hàng.

### THE GRAND MANHATTAN

Công trường đã đạt được tiến độ ấn tượng, liên tục lên tầng. Chỉ trong hơn 1 tháng, tại tháp tháp B1 đã hoàn thiện kết cấu phần thân tầng 30 -31 và đang triển khai thi công tầng 32. Trong tháng 8 sẽ thi công tầng sàn tầng 33 và 34. Dự kiến dự án sẽ bàn giao nhà vào quý IV/2024.



Hình ảnh thi công tại công trường tháng 7/2023

### SUNRISE RIVERSIDE

Bám sát công tác thi công, đến thời điểm hiện tại, Sunrise Riverside ngày càng được hoàn thiện. Tại tháp A (G6), mặt ngoài tòa tháp gần như đã hoàn thiện, công nhân đang tháo dỡ giàn giáo bao che, đồng thời triển khai hoàn thiện tô tường và lắp đặt hệ thống MEP bên trong.



Hình ảnh thi công tại công trường tháng 7/2023

### VICTORIA VILLAGE

Công tác thi công được triển khai đồng bộ ở các tháp. Tại công trường, các công nhân đang thi công xây tường tầng 13 tháp 3; triển khai công tác tiền xây dựng (lắp đặt giàn giáo, lưới bao che) cho các tầng tháp 1 và tháp 4,... để chuẩn bị đổ bê tông kết cấu sàn trong tháng 8 này.



Hình ảnh thi công tại công trường tháng 7/2023

### PALM CITY

Được tập trung triển khai thi hoàn thiện đồng bộ các công trình nhà ở, cảnh quan song song với việc bàn giao nhà và đón cư dân.



Hình ảnh bàn giao nhà tháng 7/2023

## KHỞI CÔNG XÂY DỰNG 2 TUYẾN ĐƯỜNG

# Kết nối SÂN BAY LONG THÀNH

Tháng 7 vừa qua, Bộ Giao thông vận tải phối hợp Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp và Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai tổ chức khởi công gói thầu xây dựng tuyến giao thông kết nối số 1 và số 2, Dự án thành phần 3 thuộc Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1



Gói thầu xây dựng 2 tuyến đường sân bay Long Thành thực hiện trong thời gian 885 ngày với tổng kinh phí hơn 2.630 tỷ đồng. Theo đó, tuyến giao thông kết nối số 1 và số 2 kết nối với sân bay Long Thành có chiều dài 7,8km.

Trong đó, tuyến số 1 dài 4,3km, từ ranh giới phía tây của sân bay Long Thành đến Quốc lộ 51, bảo đảm kết nối giao thông từ sân bay đến khu vực TP Hồ Chí Minh. Ngoài ra, tuyến giao thông kết nối số 1 còn là tuyến đường lưu thông, vận chuyển máy móc, trang thiết bị chính phục vụ công tác thi công xây dựng các hạng mục

của sân bay Long Thành. Theo thiết kế kỹ thuật, tuyến đường này có vận tốc thiết kế đạt 80km/giờ theo tiêu chuẩn đường chính đô thị.

Tuyến giao thông số 2 dài 3,5km, đạt tiêu chuẩn đường cao tốc với vận tốc 100km/giờ. Tuyến số 2 có điểm đầu giao khớp với tuyến số, điểm cuối kết nối với cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh-Long Thành-Dầu Giây. Đây là tuyến đường rất quan trọng tạo thành hệ thống giao thông kết nối cho sân bay Long Thành.

Dự kiến, sau khi hoàn thành tất cả các giai đoạn, sân bay Long Thành sẽ đạt

công suất 100 triệu hành khách/năm, trở thành sân bay lớn nhất cả nước.

Việc đầu tư xây dựng hệ thống giao thông kết nối sân bay Long Thành với giao thông khu vực là rất quan trọng, bảo đảm việc vận hành thông suốt của sân bay khi đi vào hoạt động.

Khởi công xây dựng 2 tuyến đường kết nối số 1, số 2 sân bay Long Thành mở ra một đại công trường thi công nhộn nhịp, đông bộ, đặc biệt là hạng mục quan trọng nhất của dự án sân bay Long Thành là nhà ga hành khách dự kiến sẽ được khởi công trong tháng 8/2023.

# DU LỊCH BÌNH THUẬN *Biết phá* KHI LOẠT CAO TỐC ĐI QUA

Hai tuyến cao tốc vừa đi vào vận hành kết nối TP Hồ Chí Minh với các tỉnh Nam Trung bộ đã tạo đòn bẩy giúp du lịch Bình Thuận bứt phá. Các điểm du lịch, dự án phục vụ du lịch tại Bình Thuận ghi nhận sự khởi sắc với lượng khách lưu trú, tham quan tăng mạnh. Thậm chí, thường xuyên kín phòng vào những ngày cuối tuần.



**KHÁCH DU LỊCH QUỐC TẾ**  
**133.900** LƯỢT  
TĂNG 5,42 LẦN SO VỚI CÙNG KỲ

**KHÁCH DU LỊCH NỘI ĐỊA**  
**4.200.000** LƯỢT  
TĂNG 82,65% SO VỚI CÙNG KỲ

**DOANH THU**  
**11.348** TỶ ĐỒNG  
TĂNG 2,52 LẦN SO VỚI CÙNG KỲ, ĐẠT 71,4% KẾ HOẠCH NĂM

Trong thời gian gần đây, Bình Thuận có sự tăng trưởng lớn về số lượng khách du lịch, nhất là sau khi được đăng cai tổ chức Năm Du lịch quốc gia 2023, Bình Thuận - Hội tụ xanh và thông tuyến cao tốc Dầu Giây - Phan Thiết, Vĩnh Hảo - Phan Thiết giúp rút ngắn thời gian di chuyển của du khách đến Bình Thuận.

Tính trong 6 tháng đầu năm 2023, Bình Thuận đã đón hơn 4,4 triệu lượt khách, tăng 86,36% so với cùng kỳ năm trước và đạt 66,4% kế hoạch năm.

Tỉnh Bình Thuận tập trung tạo môi trường thuận lợi cho việc thu hút và triển khai các dự án du lịch, kêu gọi nhà đầu tư chiến lược, có tiềm lực kinh tế để giữ vai trò định hướng, tạo đột phá phát triển sản phẩm, thị trường du lịch. Đặc biệt, chú trọng phát triển các sản phẩm du lịch cao cấp để thu hút du khách và tăng thời gian lưu trú.

Đơn cử như NovaWorld Phan Thiết đã đón nhiều đoàn khách Famtrip doanh nghiệp lữ hành Hàn Quốc, Trung Quốc đến khảo sát, tham quan trải nghiệm dịch vụ để lên chương trình kết nối đưa khách đến với Bình Thuận.

Bên cạnh đó, Bình Thuận cũng tăng cường việc rà soát để triển khai có hiệu quả các quy hoạch, đề án,

chính sách có liên quan trên lĩnh vực du lịch. Đặc biệt là các dự án đầu tư hạ tầng phục vụ du lịch như: hạ tầng giao thông ven biển, liên thông với các tỉnh, sân bay Phan Thiết, hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống xử lý nước thải, rác thải tập trung...

Trong thời gian tới, cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo đưa vào vận hành năm 2024 và khi sân bay Phan Thiết hoàn thành đưa



# THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN SẼ CHUYỂN BIẾN *Tích cực hơn* VÀO CUỐI NĂM

*Theo báo cáo của Batdongsan.com.vn, quý II/2023, nhu cầu đầu tư vào các sản phẩm bất động sản có xu hướng tăng so với cuối năm 2022, nhà đầu tư đã bắt đầu quay lại thị trường.*

Batdongsan.com.vn cũng cho biết, tình hình kinh tế vĩ mô thế giới đang có những dấu hiệu ổn định. Lạm phát được kiểm soát, lãi suất và tỷ giá cũng dần bớt "nóng" từ giữa năm 2023. Trong khi đó, nền tảng kinh tế hiện tại của Việt Nam còn rất tốt, thị trường vẫn có làn sóng nhà đầu tư nước ngoài dịch chuyển sang đầu tư ở Việt Nam. Dòng vốn FDI của các nhà đầu tư nước ngoài vẫn đổ vào bất động 6 tháng đầu năm tăng 0,5%... Những tín hiệu vĩ mô vẫn đang hướng đến sự phục hồi và "đào chiêu" cho thị trường bất động sản cuối năm 2023.

Bên cạnh đó, Theo chuyên gia Savills, cùng với việc phát triển mạng lưới hạ tầng giao thông từ các tuyến cao tốc và sân bay, thị trường bất động sản sẽ chuyển biến tích cực vào cuối năm khi Luật đất đai, Luật nhà ở... được thông qua cùng với nỗ lực tháo gỡ vướng mắc, khó khăn.

Trong vài tháng qua, thị trường bất động sản đã có những tín hiệu tích cực khi những "ông lớn" trên thị trường bất động sản đã tái khởi động lại các dự án.

Novaland đã tái khởi động dự án NovaWorld Phan Thiết (tỉnh Bình Thuận), NovaWorld Ho Tram (tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu) và The Grand Manhattan (TP.HCM). Tập đoàn Hưng Thịnh cũng đã khởi động lại dự án Merry Land Quy Nhơn (Bình Định) với phân khu Marina Districk. Tập đoàn Phát Đạt cũng tiếp tục triển khai các dự án như Cadia Quy Nhơn, Bắc Hà Thanh (Bình Định); Bình Dương Tower (Bình Dương); Serenity Phước Hải (Bà Rịa-Vũng Tàu) và dự án 39 Phạm Ngọc Thạch (TP.HCM).

Đại diện các doanh nghiệp nói trên cho biết, thời gian gần đây, nhà đầu tư, khách hàng đã quan tâm đến các dự án nhiều hơn so với giai đoạn đầu năm. Việc chuyển nhượng sản phẩm bất động sản cũng sôi động hơn trước.

Nhìn tổng quan trong quý 2/2023 thì thị trường bất động sản đặc biệt là các sản phẩm nhà ở tại TP.HCM và vùng phụ cận vẫn có những chuyển biến tương đối tích cực về nguồn cung lẫn lượng tiêu thụ. Sức cầu toàn thị trường tăng nhẹ so với 3 tháng đầu năm, tuy nhiên vẫn ở mức thấp so với cùng kỳ năm 2022. Dự báo trong quý 3/2023, thị trường sẽ có những tín hiệu khởi sắc nhưng khó đột biến trong ngắn hạn.

# BẢN TIN TUYỂN DỤNG



## DANH SÁCH CƠ HỘI NGHỀ NGHIỆP NỔI BẬT

<b>BAN PHÁP CHẾ (LEC-NVLG)</b>	<b>BAN KHAI THÁC VẬN HÀNH</b>
Chuyên viên cao cấp Pháp lý	Chuyên viên cao cấp Kế hoạch Đầu tư
<b>BAN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN (FAC-NVLG)</b>	Chuyên viên cao cấp Branding & Digital MKT
Chuyên viên Tài chính Dự án	Chuyên viên cao cấp Kinh Doanh OTA/TA/Mice/Corp
Chuyên viên Kế toán Tổng hợp	Chuyên viên cao cấp Phát triển hệ thống và CSKH
Chuyên viên Thị trường vốn	Kỹ sư Nông nghiệp
<b>BAN NHÂN SỰ (HRC-NVLG)</b>	<b>Wonderland Park</b>
Chuyên viên cao cấp Chính sách Nhân sự	Tổng Quản lý (GM)
<b>BAN THƯƠNG MẠI (COC-NVLG)</b>	<b>Wonderland Hospitality</b>
Chuyên viên Hậu mãi	Trưởng phòng Hành chính Nhân sự
<b>CỤM DỰ ÁN</b>	Trưởng phòng Vận hành
Giám đốc Điều hành Khu vực (GM)	Trưởng phòng Kinh doanh (Hot Springs Product)
Trưởng phòng Điều hành Dự án	Quản lý Vệ sinh An toàn Thực phẩm
Giám đốc Pháp lý Dự án	Trưởng phòng Dịch vụ Ẩm thực
Trưởng phòng Pháp lý Dự án	Kỹ sư trưởng

**XEM CHI TIẾT TẠI ĐÂY**

**THÔNG TIN LIÊN HỆ:**

**PHÒNG THU HÚT NHÂN TÀI**

Lầu 4 - Tòa nhà Han Nam - 65 Nguyễn Du, P. Bến Nghé, Q.1, Tp. HCM  
Email: recruitment@novaland.com.vn